

COMUNE DI SPRESIANO
Provincia di Treviso

P.R.C.

Elaborato

Scala

PIANO DEGLI INTERVENTI
3° VARIANTE PARZIALE

Asseverazione idraulica



Sindaco
Marco Della Pietra

Segretario Comunale
Antonella Viviani

Responsabile del Servizio Territorio
geom. Pierluigi Visentin

Progettisti
arch. Lisa Zanetti
dott. Daniele Barbon

DATA giugno 2023

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

La sottoscritta arch. Zanetti Lisa nata a Montebelluna il 30/08/82 iscritta all'Ordine Professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Treviso al n. 2720, in qualità di progettista della Variante n. 3 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'articolo 18 della Legge Regionale n. 11/2014

PREMESSO

- che il Comune di Spresiano è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato in Conferenza dei Servizi in data 05.04.2019 e ratifica da parte della Giunta Provinciale con deliberazione n. 115 in data 03.06.2019;
- che in sede di approvazione del Piano di Assetto del Territorio il Comune di Spresiano si è adeguato alla L.R. n. 14/2017 sul contenimento del consumo di suolo;
- che il Comune di Spresiano ha approvato la Variante Generale al di Piano degli Interventi con delibera di Consiglio Comunale n. 30 in data 28.07.2022;

VISTO

- le disposizioni della DGRV n. 3637 del 13.12.2002 e s.m.i. in materia di individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico nella formazione di nuovi strumenti urbanistici;
- la DGRV n. 2948/2009 che per le varianti urbanistiche che non comportano trasformazioni territoriali che possano modificare il regime idraulico, prevede che può essere redatta dal tecnico estensore specifica asseverazione da trasmettere ai competenti Uffici regionali per il parere di competenza;

CONSIDERATO

- che le Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi nell'elaborato B2 – Norme idrauliche, contengono specifiche disposizioni operative in merito alla disciplina degli interventi in materia di compatibilità idraulica;
- che le modifiche apportate dalla Variante n. 3 al Piano degli Interventi, riguardano esclusivamente l'adeguamento dell'art. 7 delle N.T.O. al R.E.C. approvato e l'integrazione dell'articolo 68 - Tessuti Consolidati Pianificati delle vigenti Norme Tecniche Operative, prevedendo la facoltà da parte del Comune di rimuovere il vincolo urbanistico relativo a previsioni di aree E.R.P., di cui all'articolo 41 delle N.T.A. del previgente P.R.G., qualora non

interessato all'acquisizione di tali aree, tramite una convenzione risolutiva onerosa con i soggetti interessati, anche nel caso di aree con interventi edilizi già iniziati;

- che la Variante n. 3 al succitato alle vigenti Norme Tecniche Operative non individua all'interno del territorio comunale nuove aree edificabili o modifiche di indici e/o parametri edilizi ed urbanistici rispetto a quanto previsto dal Piano degli Interventi vigente;
- che la Variante n. 3 al Piano degli Interventi non comporta modificazioni al regime idraulico del territorio comunale;

ASSEVERA

che le nuove previsioni edificatorie della Variante n. 3 al Piano degli Interventi del Comune di Spresiano (TV), non comportano trasformazioni territoriali che possano modificare o alterare il regime idraulico e quindi non si rende necessaria la valutazione di compatibilità idraulica prevista dalla D.G.R.V. n. 2948 del 6 ottobre 2009.

Spresiano, giugno 2023

f.to Arch. Lisa Zanetti